

in gara con **NOI** *Tender Lab*

FOCUS: PROCUREMENT WORLD BANK

Napoli, 15 maggio 2018

Testimonianza Aziendale

Ph.D. Ing. Gianfranco Laezza

Aires Ingegneria srl



Farnesina
Ministero degli Affari Esteri
e della Cooperazione Internazionale



**Diplomazia
Economica
Italiana**



ITALIAN TRADE AGENCY
ICE - Agenzia per la promozione all'estero e
l'internazionalizzazione delle imprese italiane

AIRES INGEGNERIA s.r.l , già studio associato, nasce nel 2008 con sede in Caserta.



Royal Palace of Caserta

I Fondatori e attuali Soci e Direttori Tecnici



Ing. Pasquale Crisci



Ing. Gennaro Di Lauro



Ing. Gianfranco Laezza

AIRES INGEGNERIA s.r.l è una Società di Ingegneria che sviluppa servizi di progettazione, direzione-coordinamento e consulenza nel settore del General Building (residenziale, terziario e produzione) con una particolare esperienza nel settore delle Opere Pubbliche e al settore dell' **Ingegneria Strutturale e Sismica**.

ALCUNI NUMERI

- Annual Turnover 400 k€
- Settore Pubblico 80%
- Settore Estero 20-25%

UNITÀ DI PERSONALE

n. 8
(media ultimi 5 anni)

ESPERIENZA

- 2 Milioni di metri cubi
- 250 edifici

2008

AIRES Ingegneria
Ingg. P. Crisci, G. Di
Lauro, G. Laezza

Skills: Ingegneria sismica e RifunZIONalizzazioni

La società ha realizzato numerosi interventi di progettazione strutturale di edifici nuovi



*Coperture in alluminio
Cattolica (FC) - Italia*



*Edilizia residenziale
Napoli - Italia*



*Edificio di culto
Mugnano (NA) - Italia*

Skills: Ingegneria sismica e Rifunzionalizzazioni

Così come il consolidamento e la progettazione di interventi di miglioramento sismico di edifici di interesse storico.

La società ha eseguito la progettazione strutturale di interventi su numerosi edifici in muratura di pietra, edifici in muratura di mattoni, edifici in cemento armato con e senza elementi di muratura, edifici in acciaio, edifici in legno.



Fari

Scuole

Hotel

Skills: Ingegneria sismica e Rifunionalizzazioni

Restauro e rifunionalizzazione del faro di Razzoli, La Maddalena (OT)



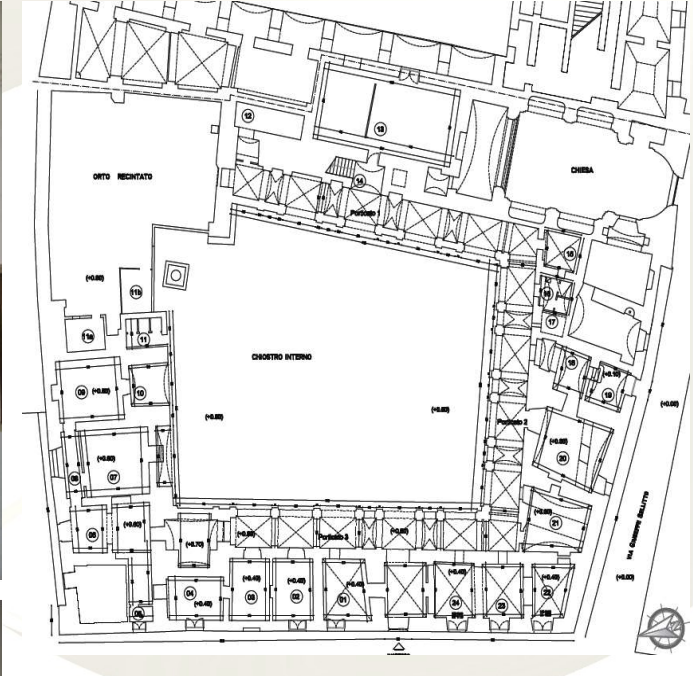
Skills: Ingegneria sismica e RifunZIONalizzazioni

Riparazione e consolidamento strutturale del faro di Capo d'Orso, Maiori (NA)



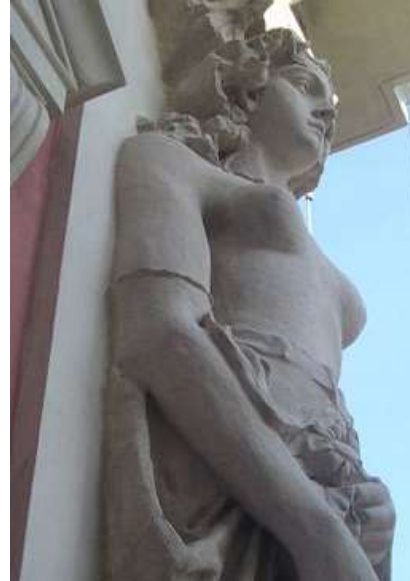
Skills: Ingegneria sismica e RifunZIONalizzazioni

Adeguamento funzionale dell'edificio denominato ex "Scuola Manzoni" da convertire in residenza Universitaria (Polo Aversa)



Skills: Ingegneria sismica e Rifunzionalizzazioni

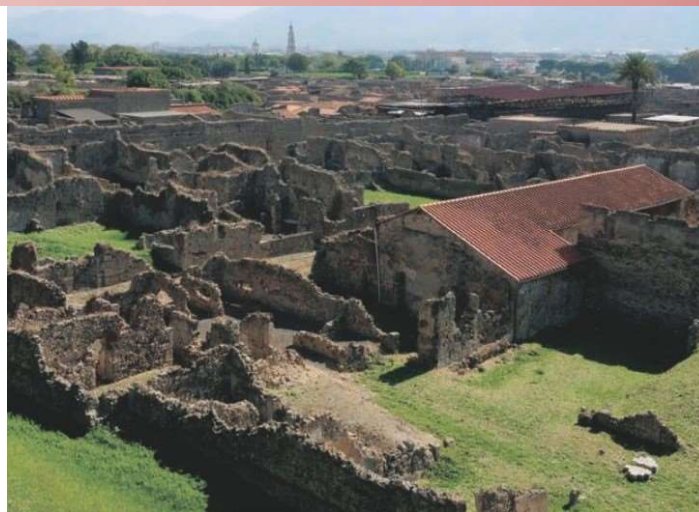
Lavori di consolidamento strutturale e restauro di "Villa Bianca" – Torre Annunziata (NA)



Skills: Interventi sul Patrimonio Storico



Scavi Archeologici di Pompei



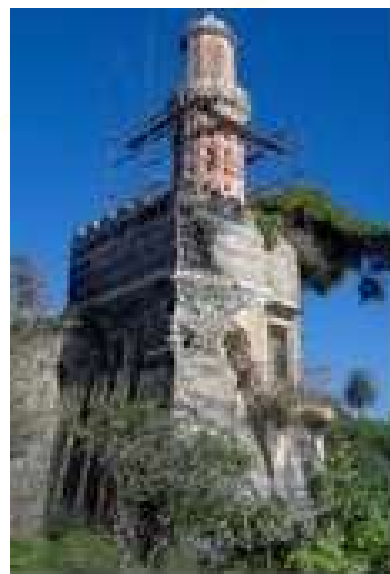
AIRES ha esperienza negli interventi di recupero di beni culturali come **Pompei**.

Infatti la società è stata impegnata come personale di supporto al gruppo di coordinamento del Grande Progetto Pompei (GPP).

Pompei è “la rappresentazione” del patrimonio culturale, essendo sito UNESCO dal 1996. Pompei è il più grande sito archeologico al mondo.

Skills: Interventi sul Patrimonio Storico

Consolidamento e restauro dell'edificio denominato "Villa Guarracino" – Torre Annunziata (NA)



Skills: Interventi sul Patrimonio Storico



Campanili



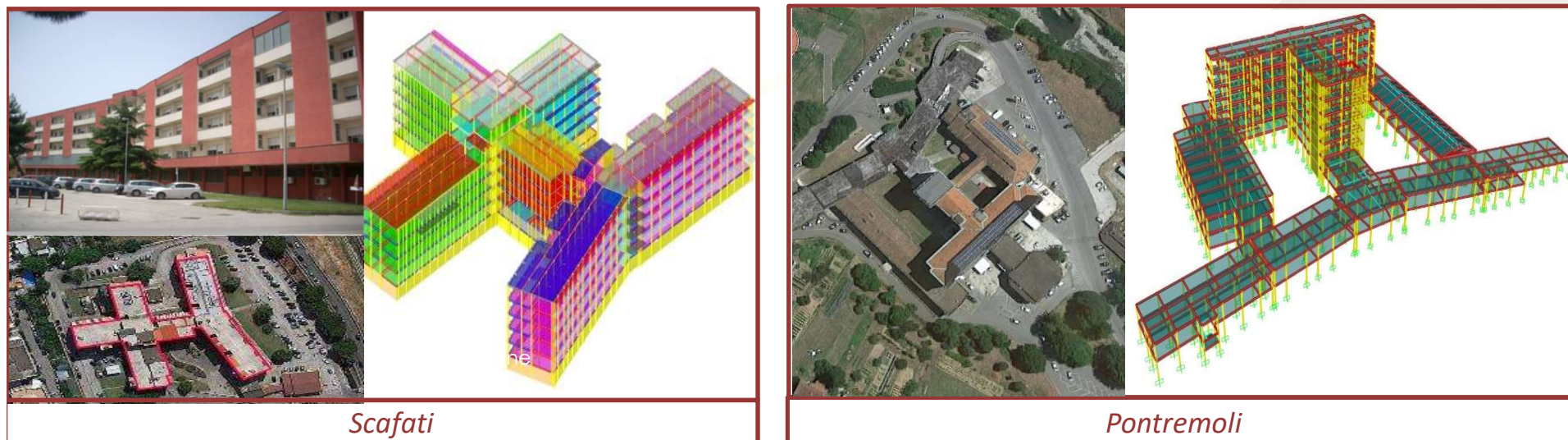
Strutture militari strategiche



Siti Archeologici

Skills: Valutazioni di Vulnerabilità Sismica

La società ha acquisito una competenza specifica nell'ambito della valutazione della vulnerabilità sismica di importanti strutture pubbliche come ospedali, scuole, edifici strategici militari, edifici amministrativi e infrastrutture.



Skills: Valutazioni di Vulnerabilità Sismica



Edifici strategici militari – “Palazzo Esercito” - Roma



Ammiragliato – Marina Militare - Roma

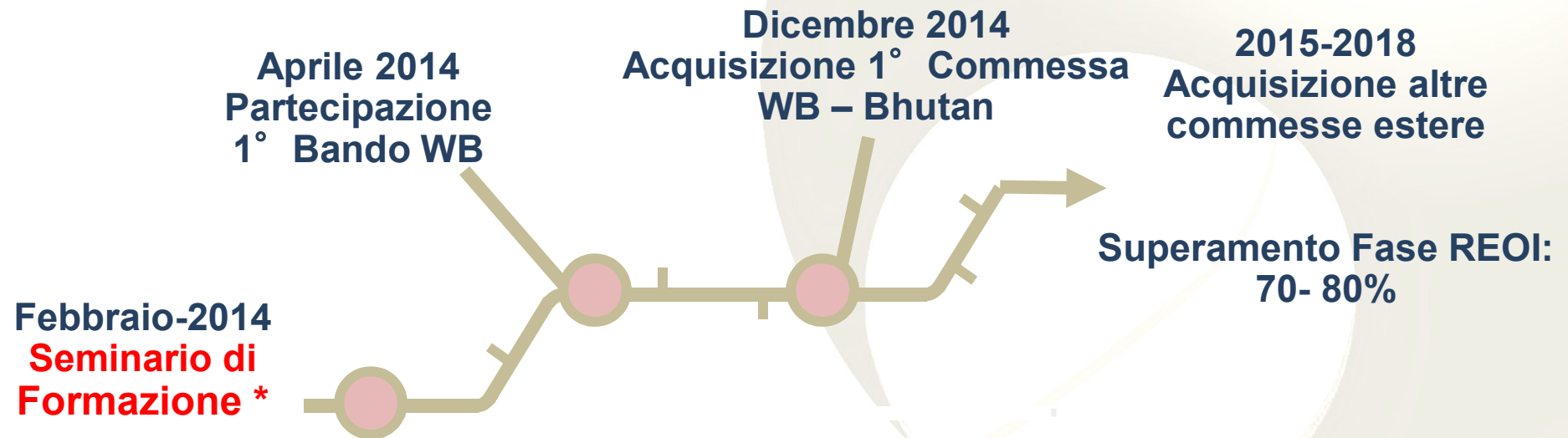


Caserma Piave - Sabaudia



Marina Militare - Livorno

WORLD BANK EXPERIENCES



** “Partecipazione alle gare d’appalto di fornitura di servizi della Banca Mondiale”*

Organizzato da “OICE” - Associazione delle Organizzazioni di Ingegneria e di Architettura e di Consulenza Tecnico-Economica

Caso Fortunato ??

La fortuna è ciò che accade quando la preparazione incontra un'opportunità.

(Seneca)

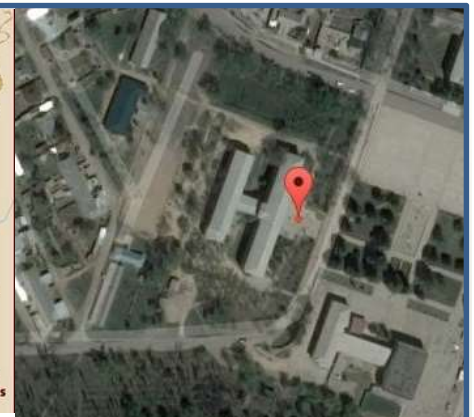
Mappa mondiale rischio sismico



Skills: Esperienza Estera



Bhutan – Seismic Risk Assessment and DED



Kyrgyzstan – Seismic Retrofitting and Energy Efficiency

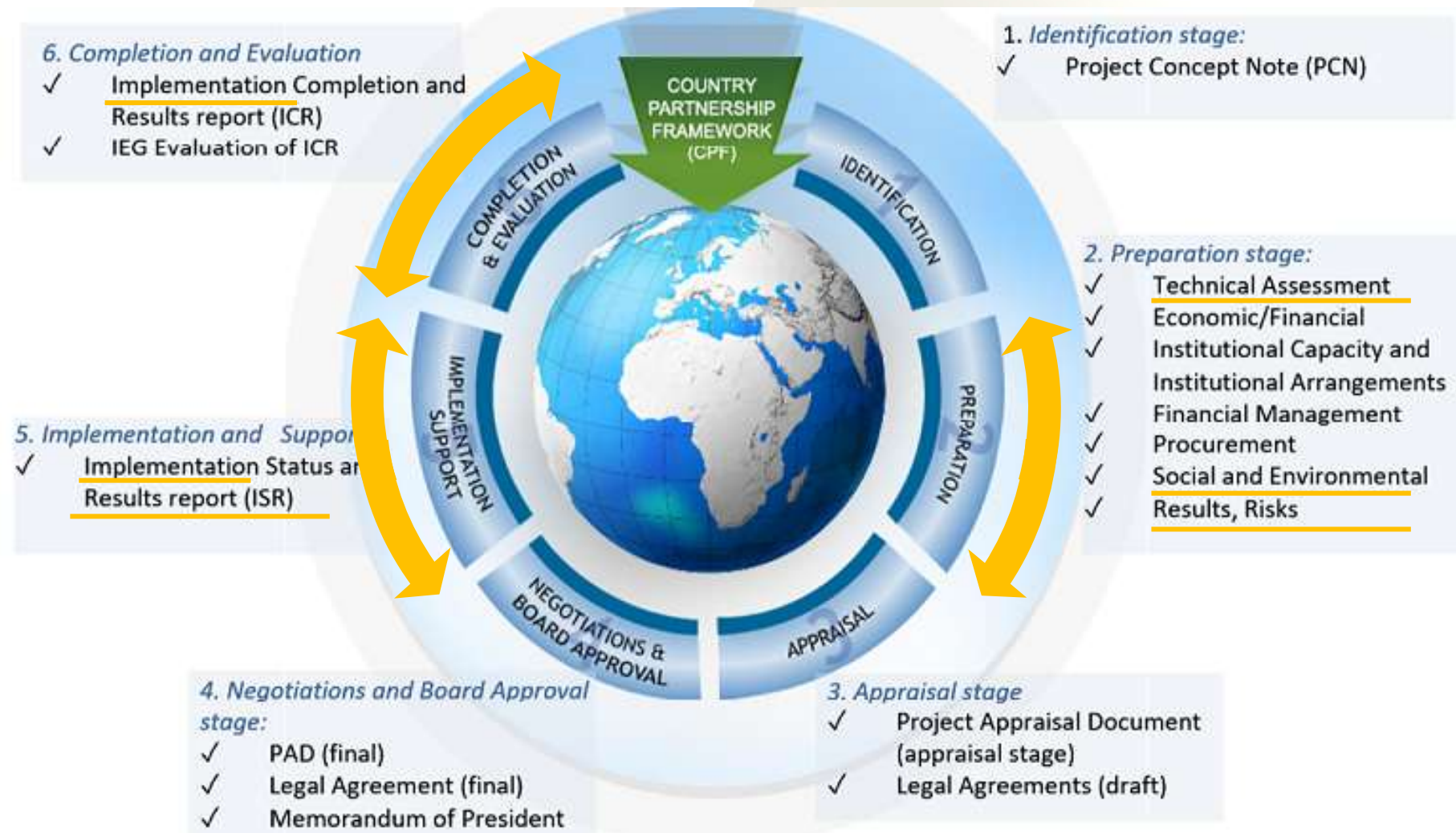


Pakistan - Archeological Museum Swat Valley



Philippines - Rapid Assessment Bldgs. Post - Earthquake

WORLD BANK: LIFE CYCLE PROJECT vs. OPPORTUNITÀ



Individual
Consultant

Firm

eCONSULTANT₂



Stazioni Appaltanti Paesi Esteri

Immagine Fonte: World Bank

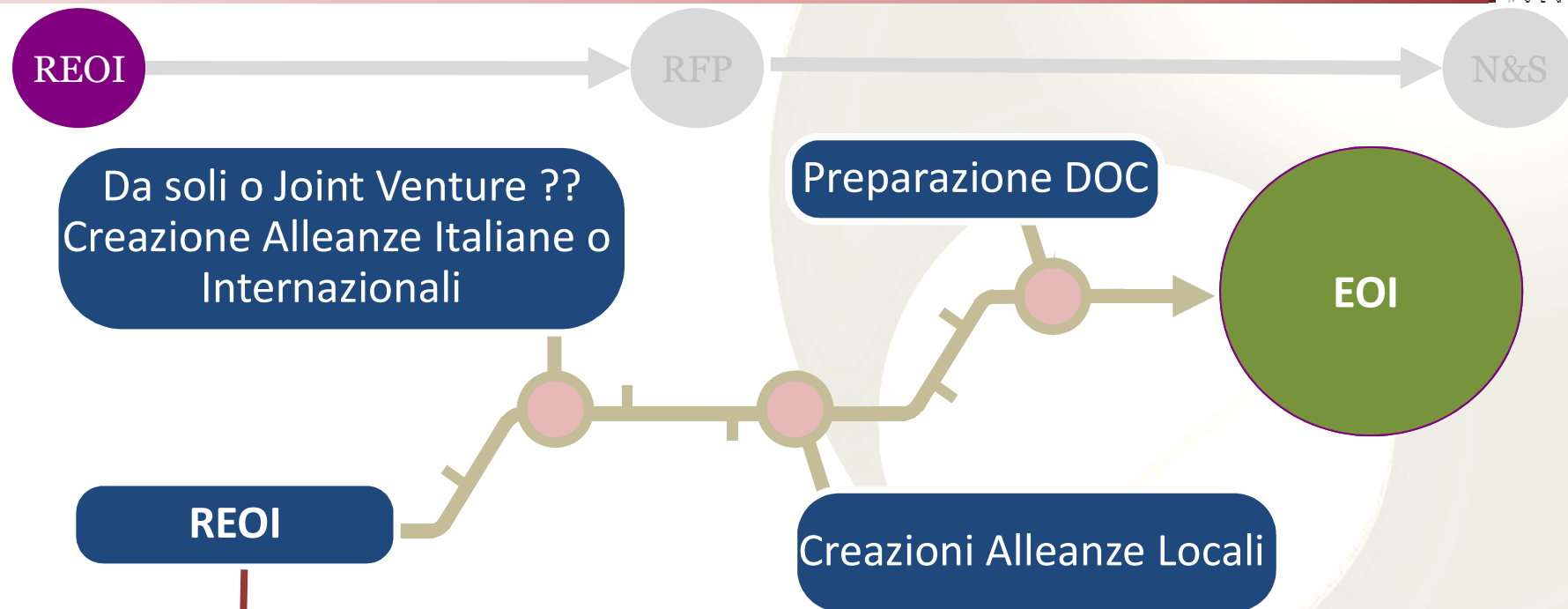


THE WORLD BANK
IBRD • IDA

UNDER

2

WORLD BANK: PROCUREMENT PHASES



- ✓ Project background (Draft Terms of Reference - ToR -)
- ✓ Minimum qualification requirements (turnover >200.000 \$)
- ✓ Shortlisting criteria (experience in similar assignments)
- ✓ DOC: (References information on firm; technical and/or regional experience ; previous similar assignments)
- ✓ Deliver (by mail, or by fax, or by email) and deadline

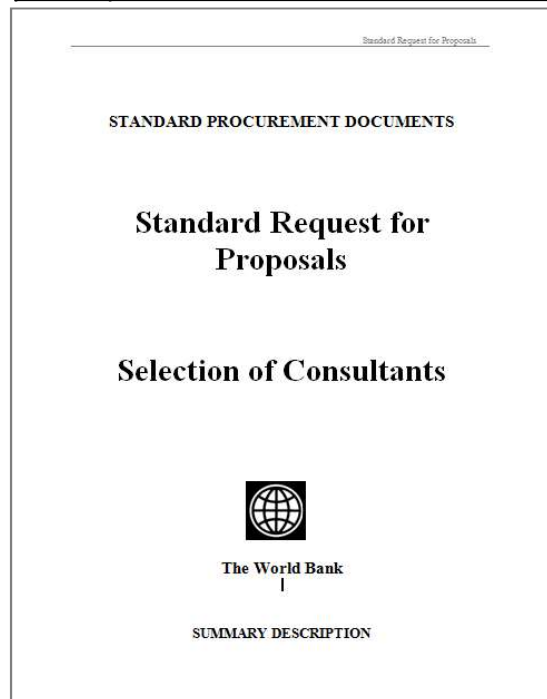
WORLD BANK: PROCUREMENT PHASES – Caso studio «Bhutan»



Shortlisted
Consultants

SI.	FIRMS	LOCAL PARTNER
1	USA - GeoHazards International	SI (come il nostro !)
2	New Zealand - Beca International Consultants Ltd,	SI
3	Pakistan/ Japan: Umar Munshi Associates, Lead Firm + Fuji Engineering Consulting Co. Ltd.	NO
4	Nepal : Civil Informatics and Solutions P. Ltd, Lalitpur+Digicon Engineering Consultant Pvt. Ltd	NO
5	Italy : AIRES Ingegneria e ALL Ingegneria	SI

Request for Proposal



- ☒ Letter of Invitation and instructions
- ☒ Technical Proposal
- ☒ Financial Proposal
- ☒ Terms of Reference
- ☒ Draft agreement

Deadline : 1 month

WORLD BANK: PROCUREMENT PHASES – Caso studio «Bhutan»



REOI

RFP

N&S

“... A firm will be selected under Quality and Cost Based Selection (QCBS) Procedures and in a Full Technical Proposal (FTP) ...”

Technical Proposal
and Forms

REQUIRED FOR		FORM	DESCRIPTION
FTP	STP		
√	√	TECH-1	Technical Proposal Submission Form.
√		TECH-2	Consultant's Organization and Experience.
√		TECH-2A	A. Consultant's Organization
√		TECH-2B	B. Consultant's Experience
√		TECH-3	Comments or Suggestions on the ToR and on Counterpart Staff and Facilities to be provided by the Client.
√		TECH-3A	A. On the Terms of Reference
√		TECH-3B	B. On the Counterpart Staff and Facilities
√	√	TECH-4	Approach, Methodology, and Work Plan for Performing the Assignment
√	√	TECH-5	Work Schedule and Planning for Deliverables
√	√	TECH-6	Team Composition, Key Experts Inputs, and Curriculum Vitae

Financial Proposal
and Forms

REQUIRED FOR		FORM	DESCRIPTION
FTP	STP		
√	√	FIN-1	Financial Proposal Submission Form
√	√	FIN-2	Summary of Costs
√	√	FIN-3	Breakdown of Remuneration
√	√	FIN-4	Reimbursable expenses

WORLD BANK: PROCUREMENT PHASES – Caso studio «Bhutan»



REOI

RFP

Neg.
Sign.

Technical Evaluation

Criteria	ITALY	NEW ZELAND	NEPAL	USA	PAKISTAN
Experience of the Consultancy Firm (10)	8	7	7	7	5
Methodology & Response to TOR (40)	35.9	35	29.2	31.2	25.6
Key Experts (40)	33.4	35.2	33.1	34.9	31.6
Transfer of knowledge (training) program (10)	6	9	8	9	8
Total	83.3 (2°)	86.2 (1°)	77.3 (4°)	82.1 (3°)	70.2 (5°)

Criteria , sub-criteria
and points

Specific experience of the Consultant (as a firm) relevant to the Assignment:	<u>10</u>
Adequacy and quality of the proposed methodology, and work plan in responding to the Terms of Reference (TORs):	<u>40</u>
Key Experts' qualifications and competence for the Assignment:	<u>40</u>
a) Position K-1: [Team Leader]	20
b) Position K-2: [Structural Engineer /Trainer]	10
c) Position K-3:[Civil Engineer/Supervisor:Local Expert]	10
Transfer of knowledge (training) program:	<u>10</u>

The weights given to the Technical (T) and Financial (P) Proposals : **T = 70 and P = 30**

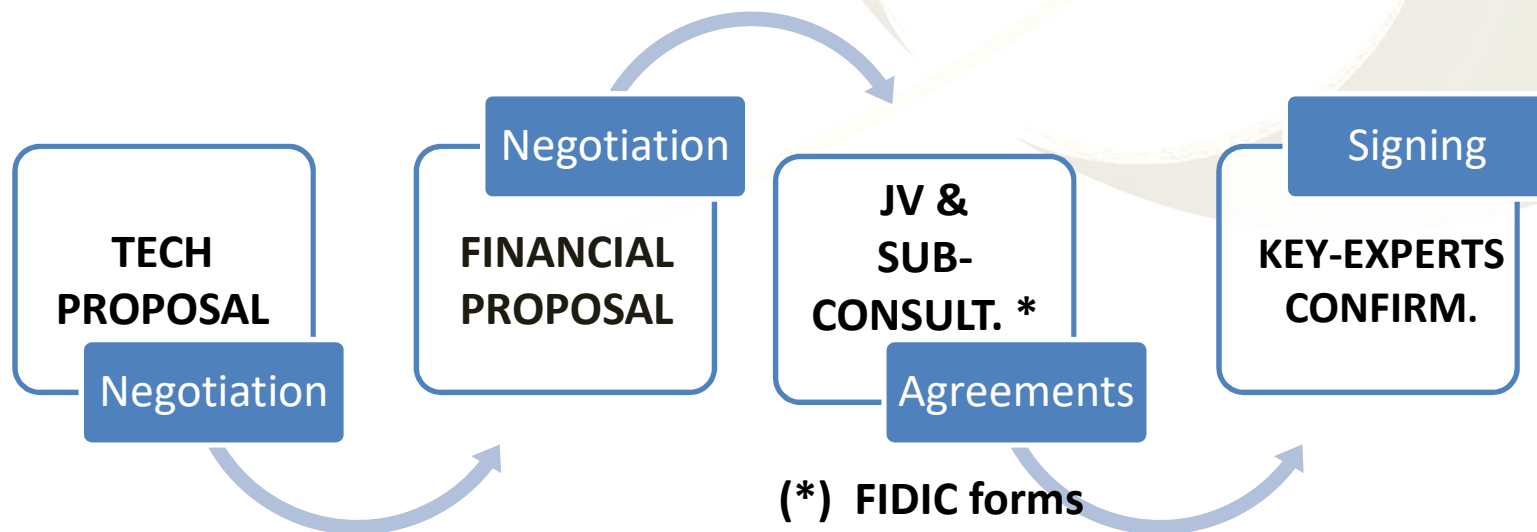
WORLD BANK: PROCUREMENT PHASES – Caso studio «Bhutan»



Final Evaluation

FINAL RANKING	FIRM	FINAL SCORE
1 st	JV: AIRES Ingegneria e ALL Ingegneria	85.61
2 nd	JV: Civil Informatics and Solutions P. Ltd, Lalitpur, Nepal - LF	84.11
3 rd	GeoHazards International, USA	81.20
4 th	Beca International Consultants Ltd, New Zealand	72.10
5 th	Umar Munshi Associates, Pakistan	70.49

Negotiation



- ✚ Associazionismo e networking (es. OICE)
- ✚ Sviluppare una strategia aziendale con focus sui propri skills, stabilendo priorità in termini di: nazioni (o aree), settori di intervento e tipologie di lavori (es. consulenze, progettazioni, direzioni lavori ecc.)
- ✚ Allocare risorse per Business Development e Business Intelligence
 - Fase di Pre-Alert: Studiare le Country Strategy, GNP, etc.
 - Fase di Alert: Tender Scouting
 - Fase di Pre-Selezione: Express Interest con tempestività
 - Fase di Gara: Studiare bene il TOR
- ✚ Conoscere il contesto locale (la «buona regola» suggerisce di fare missioni già in fase di gara). *Buona regola ma difficile pratica per piccole realtà.*
- ✚ Creare alleanze strategiche nazionali, internazionali e locali (laddove possibile)

Grazie per l'attenzione

Gianfranco Laezza

Managing Director, Senior Engineer

Aires Ingegneria srl

www.airesingegneria.it

info@airesingegneria.it

www.linkedin.com/in/gianfranco-laezza

